

Codice > **VillaLibertyMag**

villa / 500 mq Lecco

Prezzo: 1.200.000 €



Descrizione immobile

Lecco, zona Maggianico, in posizione panoramica e con splendida vista lago, proponiamo in vendita una villa Liberty di circa 500 mq,

La villa è stata recentemente ristrutturata con ottime finiture di pregio, è divisa in due appartamenti indipendenti, ideale per due nuclei.

Composta da:

- Piano seminterrato: appartamento con ingresso indipendente, ampio soggiorno, cucina abitabile, camera da letto, bagno, ripostiglio e uno studio.
- Piano terra: ingresso secondo appartamento, 4 camere da letto e 3 bagni
- Piano primo: ampio soggiorno antico, ampia cucina abitabile, bagno, ripostiglio e balcone.
- Piano secondo mansardato: composto da tre locali (con predisposizione per due bagni)
- Zona esterna: cortile per auto oltre a giardino piantumato.

Completano la proprietà dell'immobile due box singoli.

L'immobile dispone inoltre di videocitofono, impianto di



Box

Si > 2

Posti auto

Si > 3

Classificazione energetica

G 175.03 kWh/m²anno

Per maggiori informazioni: Agenzia Metroquadro, Lecco (LC)

Viale Filippo Turati 32, Tel. 0341-498190

