

Codice > **Turati390**

porzione di casa / 180 mq Lecco

Prezzo: 390.000 €



Descrizione immobile

Lecco, zona Turati, proponiamo in vendita un 5 locali all'interno di una villetta bifamiliare completamente ristrutturata

Posta al primo piano, con ingresso indipendente, appartamento di 180 mq è libero su quattro lati.

composto da: ingresso, ampio soggiorno con camino e zona pranzo, cucina abitabile, tre ampie camere da letto, uno studio, due bagni, un locale lavanderia, ripostiglio, due balconi, oltre a piano superiore mansardato abitabile.

Completa la proprietà dell'immobile un giardino di 95 mq.

L'appartamento dispone di un impianto d'allarme con risponditore telefonico cellulare, riscaldamento autonomo con pannelli solari e pannelli fotovoltaici con potenza nominale di 4 Kwh con batteria di accumulo energia prodotta in eccesso di 7 Kwh , impianto d'allarme perimetrale e con sensori interni, impianto di videosorveglianza con NVR di registrazione e due telecamere HD a infrarossi, impianto di irrigazione in giardino automatico a goccia.



Box

Per informazioni: Agenzia Metroquadro Lecco, Viale Filippo
Turati 32, Tel. 0341-498190

Si > 2

Posti auto

No

Classificazione energetica

D 175.00 kWh/m²anno